

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
			30	09	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФИНИСТ Групп"	по ОКПО	23249334		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1837011257		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	427621, Удмуртская Респ, Глазов г, Свободы пл, дом № 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	111 571	84 598	87 283
	в том числе:				
	незавершенное строительство		107 460	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	164	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	111 735	84 598	87 283
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 058
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	298	343	9 548
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	10 000	60 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143	6 024	254
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	446	16 367	70 859
	БАЛАНС	1600	112 181	100 965	158 142

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 500	2 500	2 500
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 043	88 697	85 712
	Итого по разделу III	1300	60 553	91 207	88 222
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	33 306	9 000	69 420
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	33 306	9 000	69 420
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	139	139	139
	Кредиторская задолженность	1520	7 418	619	322
	Доходы будущих периодов	1530	10 755	-	-
	в том числе: по договорам долевого участия		10 755	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 312	758	461
	БАЛАНС	1700	112 170	100 965	158 103

Руководитель _____

(подпись)

**Вотинцев Александр
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

26 октября 2017 г. _____

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФИНИСТ Групп"		23249334		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1837011257		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	1 430
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 058)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	372
	Коммерческие расходы	2210	-	(1)
	Управленческие расходы	2220	(458)	(257)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(458)	114
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	72	-
	Проценты к уплате	2330	(296)	(26)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(136)	(3 298)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(818)	(3 210)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	164	-
	Прочее	2460	-	(43)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(654)	(3 253)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(654)	(3 253)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Вотинцев Александр
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

26 октября 2017 г.